

ПРОЕКТ

**Утвержден
Решением общего собрания
членов СНТ «Алешинские сады»
Протокол № _____
от «___» _____ 2024 года**

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ В САДОВОДЧЕСКОМ НЕКОММЕРЧЕСКОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ «АЛЕШИНСКИЕ САДЫ»

Московская область, 2024 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, Федеральных законов от 26.03.2003 г № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 29.07.2017 года ФЗ 217- ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», Постановления Правительства РФ от 10.11.2017 года № 1351 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей» и Устава СНТ «Алешинские сады» (далее по тексту - СНТ).

1.2. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения решением Общего собрания членов СНТ «Алешинские сады».

1.3. Настоящее Положение определяет принципы присоединения/отсоединения членов СНТ, а также лиц, ведущих деятельность садоводства на садовых земельных участках, расположенных в границах территории СНТ, без участия в Товариществе (далее по тексту - Абоненты) к линии электропередач (электроснабжения) СНТ, правила пользования Абонентами электроэнергией для собственных нужд, правила расчетов Абонентов за электроэнергию, порядок модернизации системы электроснабжения в СНТ.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ В СНТ.

2.1. Построенная за счет средств членов СНТ «Алешинские сады» распределительная сеть устройств СНТ (включающая 7 трансформаторных подстанций, воздушную линию электропередачи СНТ, кабель 10 кВ, опоры, арматура, средства заземления, СИП, фонари уличного освещения) является их совместной собственностью, т.е. собственностью, выплативших в полном объеме целевые взносы на электрификацию территории СНТ.

2.2. Электроснабжение СНТ и садовых участков, расположенных на его территории, осуществляется через присоединительную сеть ВЛ-10 кВ, в соответствии с «Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений», ТУ и Договора электроснабжения СНТ «Алешинские сады» с энергоснабжающей организацией АО «Мосэнергосбыт».

2.3. За каждым земельным участком (Абонентом) СНТ закрепляется разрешенная мощность 5 кВт.

2.4. Внутренняя сеть СНТ «Алешинские сады» – воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ВЛ 0,4 кВ).

Марка проводов: СИП-2А 3x120x120x16, 3x95+1x95+1x16, 3x70+1x70+1x16, 3x50+1x50+1x16. ВЛИ трехфазные, пятипроводные с заземленной нейтралью, напряжением 380/220В с частотой 50 Гц.

Ответвления к вводам в садовые дома однофазные.

Максимальная разрешенная мощность на потребители одного участка – 5 кВт, вводной автоматический выключатель 25А (один счетчик-один участок).

Для выполнения вводов к потребителям на участки принят провод СИП-4 2x16.

Несущая нулевая жила (PEN – проводник), по всей длине ВЛИ, используется в качестве глухозаземленного проводника, соединенного с нейтралью трансформаторов.

Ограничение максимальной разрешенной потребляемой мощности согласно Решению Общего собрания членов СНТ «Алешинские сады» Протокол № 01 от 02.06.2018 года и Протокол № 01/2023 от 01.11.2023 года.

2.5. Согласно положению Постановления Правительства РФ от 10.11.2017 №1351: «В случае заключения договора энергоснабжения членом садоводческого, огороднического или дачного

некоммерческого объединения либо гражданином, ведущим садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, такие лица обязаны оплачивать часть стоимости электрической энергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, и часть потерь электрической энергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому, огородническому или дачному некоммерческому объединению.

При этом порядок расчета подлежащей оплате членами садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений либо гражданами, ведущими садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, и части потерь электрической энергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому, огородническому или дачному некоммерческому объединению, должен быть одинаковым для всех членов садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений и граждан, ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, вне зависимости от наличия договора энергоснабжения, заключенного в соответствии с настоящим документом между членом садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения либо гражданином, ведущим садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, и гарантирующим поставщиком или энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией».

Технологическое подключение электропринимающих устройств участка возможно только при отсутствии долгов по уплате членских и целевых взносов у члена СНТ «Алешинские сады» либо гражданина, ведущим садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории СНТ «Алешинские сады» при условии уплаты целевого взноса на модернизацию системы электроснабжения, указанного в параграфе 9 данного положения.

2.6. Оплата потребленной Абонентами электроэнергии осуществляется по показаниям общих учётных счётчиков, установленных на в ТП СНТ «Алешинские сады». Абоненты обязаны строго следить за своевременной и полной оплатой предоставленной и потребленной электрической энергии во избежание отключения СНТ энергоснабжающей организацией.

2.7. Учет потребленной Абонентом электроэнергии производится по показаниям индивидуального прибор учета потребленной электроэнергии Абонента.

Использование электроэнергии Абонентами без установленного персонального прибора учета не допускается.

2.8. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электросети СНТ, а также ее ремонта и модернизации возлагается на Председателя правления СНТ «Алешинские сады» (как ответственное лицо), который обязан строго выполнять требования Правил технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

2.9. Надежность электроснабжения абонентов обеспечивается энергоснабжающей организацией и Председателем правления СНТ «Алешинские сады», в соответствии с требованиями электроприемников третьей категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между Ответственными Лицами (ОЛ) и Абонентом. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 32144-2013.

2.10. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между Ответственными лицами и Абонентом являются выходные контакты (в сторону Абонента) прибора учета на опоре внутренней сети СНТ.

2.11. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

2.12. Для электроснабжения абонентов используется однофазное напряжение («фаза» - «ноль»).

2.13. Подача электроэнергии СНТ и Абонентам осуществляется круглогодично, круглосуточно за исключением времени для проведения ремонтов и технического обслуживания электрической сети и ТП.

2.14. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением Правил потребления электроэнергии энергоснабжающая организация, Правление СНТ, электрик СНТ не несут ответственности за убытки Абонента.

2.15. Вся разрешенная мощность электроэнергии, доступная СНТ, распределяется между Абонентами пропорционально количеству принадлежащих им садовых участков площадью 6 соток.

В случае если Абоненту принадлежит один участок площадью 6 соток или участки, принадлежащие Абоненту, граничат друг с другом и объединены, то Абонент может иметь только одно присоединение к линии электропередач СНТ, независимо от количества принадлежащих ему смежных участков и количества строений на участке.

В случае если Абонент производит оплату членских и целевых взносов по количеству участков, то он может иметь несколько присоединений к линии электропередач в зависимости от количества уплаченных взносов.

3. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОТВЕТВЛЕНИЮ ОТ ЛЭП СНТ К АБОНЕНТУ

3.1. Ответвление и внутренняя сеть Абонента должны соответствовать требованиям Правил Устройства Электроустановок (ПУЭ).

3.2. Ответвление от ЛЭП СНТ к Абоненту осуществляется через персональный прибор учета потребленной электроэнергии (счетчик) Абонента.

3.3. Приборы учета должны быть заводского изготовления, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном порядке и иметь не истекший предельный межповерочный интервал (срок) эксплуатации, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

3.4. Приборы учета электроэнергии должны быть вынесены за пределы земельного участка и установлены на ближайшей к Абоненту опоре (столбе) ЛЭП СНТ или трубостойке, в закрывающемся ящике класса защиты не ниже IP54 со смотровым окном, высота размещения в пределах 0,8 – 1,7 метра от земли в доступном месте для проверяющей комиссии.

3.5. Счетчик признается установленным только после его опломбирования и подписанного Акта об установке/замене счетчика уполномоченными представителями СНТ – электриками СНТ.

3.6. Ответвление выполняется проводом сечения не менее СИП 4 2x16.

3.7. Провод от зажимов ЛЭП до счетчика не должен иметь разрывов, скруток и прочих повреждений.

3.8. Для защиты и ограничения максимальной допустимой мощности Абонента, вместе со счетчиком в ящике устанавливается вводной автоматический выключатель. Номинальная мощность вводного автоматического выключателя определяется в соответствии с пунктом 2.4. настоящего положения – 25 А.

3.9. Правление СНТ вправе определить другие требования к ответвлению от ЛЭП СНТ к Абоненту, связанные с конкретными условиями сети Абонента.

3.10. Для присоединения к воздушной ЛЭП СНТ Абонент подает заявку в Правление СНТ, после получения положительного решения от Правления СНТ Абонент вправе выполнить монтажные работы для организации ответвления в соответствии с требованиями настоящего Положения.

После проведения Абонентом монтажных работ в обязательном порядке вызывается электрик СНТ, который осуществляет:

- 1) проверку правильности подключения индивидуального электросчетчика Абонента;
- 2) присоединение Абонента к ЛЭП СНТ;
- 3) опломбирование индивидуального электросчетчика и вводного автоматического выключателя (перед электросчетчиком);
- 4) составление акта о технологическом присоединении Абонента.

3.11. Непосредственное присоединение Абонента к ЛЭП СНТ осуществляет только электрик СНТ. Присоединение Абонента к ЛЭП прочими лицами не допускается.

3.12. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ без счетчика не допускается.

3.13. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ осуществляется только при отсутствии задолженностей Абонента перед СНТ по всем видам платежей (членским и целевым взносам, оплаты за потребленную электроэнергию).

3.14. Первичное присоединение Абонента осуществляется СНТ безвозмездно в течение 10 дней при условии приобретения всех необходимых материалов и монтажа внутренней проводки непосредственно Абонентом.

Новое (повторное) подключение к электросети Товарищества производится за счет Абонента и при условии отсутствия долгов Абонента перед СНТ по всем видам взносов и платежей. Тариф на подключение утверждается Правлением Товарищества и/или Общим собранием членов Товарищества.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВО СНТ

4.1. Ответственные лица обязаны:

4.1.1. Обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

4.1.2. обеспечивать круглосуточно электроснабжение Абонентов за исключением времени для проведения ремонтов и технического обслуживания электрической сети и ТП.

4.1.3. Осуществлять проверку электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) у Абонентов на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

4.1.4. Контролировать безопасную эксплуатацию общего электрооборудования СНТ. При обнаружении неисправности общего электрооборудования, получении информации о такой неисправности, принимать меры к ее устранению;

4.1.5. При невозможности обеспечить оперативное устранение неисправности общего электрооборудования принять меры к прекращению подачи электроэнергии в сетях всего Товарищества, либо на отдельных участках, при наличии технической возможности;

4.1.6. Вести учет потребляемой энергии в соответствии с показаниями общего электросчетчика СНТ.

4.1.7. Информировать членов СНТ, путем вывешивания информации на информационном щите СНТ или на сайте СНТ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» об объеме задолженности перед поставщиком электроэнергии и о решении Правления СНТ о прекращении электроснабжения СНТ из-за отсутствия возможности погасить указанную задолженность;

4.1.8. Направлять Комиссию по электроснабжению для тотальной или выборочной проверки членов СНТ;

4.1.9. Производить отключение Абонентов от сетей электроснабжения СНТ с предварительным уведомлением Абонентов и составлением соответствующего акта, в случае:

- обнаружения у них просроченной задолженности и неоплаты за потребленную электроэнергию в контрольные сроки;

- неуплаты членских и целевых взносов, устанавливаемых общим собранием членов СНТ;

- неисполнения решений, принятых на Общих собраниях членов СНТ;

- наличия повреждения индивидуального электросчетчика или пломб на нем;

- наличия подключения помимо индивидуального электросчетчика;

- несоответствия типа индивидуального электросчетчика или повышения его предельного срока эксплуатации, а также нарушения внутренних требований СНТ к индивидуальному электрораспределительному щиту;

- оказания препятствия членам Правления СНТ и/или членам Комиссии по электроснабжению для проверки показаний и технического состояния индивидуального электросчетчика, для проверки состояния индивидуального электrorаспределительного щита.

4.1.10. Информировать членов СНТ о тарифах, лимитах потребления электроэнергии, лимитах по мощности подключаемого электрооборудования, внутренних требованиях СНТ к индивидуальным электросчетчикам и индивидуальным электrorаспределительным щитам, и иных вопросах, связанных с электроснабжением СНТ.

4.2. Ответственные лица вправе:

4.2.1. Осуществлять внеплановую проверку электросчетчиков в установленном порядке;

4.2.2. Осуществлять контроль потребления абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, проверять наличие и исправность пломб на электросчетчиках Абонентов;

4.2.3. Прекращать подачу электроэнергии после предупреждения Абонента. Временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

4.2.4. Возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по членским и целевым взносам, по оплате за потребленную электроэнергию, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на отключение и подключение к электросети, оплаты пени за просрочку оплаты задолженности;

4.2.5. Отключать электроэнергию для выполнения необходимых работ в электросети;

4.2.6. Устанавливать контрольный счетчик на опоре ЛЭП без уведомления и согласия Абонента;

4.2.7. Лишать Абонента права пользования электросетью в случае принятия Правлением такого решения:

1) в связи с повторным грубым нарушением потребления электроэнергии (хищения);

2) в случае неуплаты задолженности в месячный срок, после прекращения подачи электроэнергии.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

5.1. Абонент обязан:

5.1.1. Иметь индивидуальные электrorаспределительный щит и счетчик потребляемой электроэнергии (далее по тексту - счетчик), соответствующие по типу и по характеристикам внутренним требованиям СНТ. Индивидуальный электrorаспределительный щит и счетчик потребляемой электроэнергии должны быть установлены на отдельном столбе, подключены и опломбированы таким образом, чтобы была исключена возможность подключения электрооборудования в обход счетчика. Подключение к ЛЭП осуществляется кабелем СИП-4.2x16.

5.1.2. Ежемесячно производить оплату за потребленную электроэнергию, в соответствии с показаниями индивидуального счетчика и тарифом, действующим, на день оплаты, а также, в соответствии с Федеральным законом, оплачивать устанавливаемые Общим собранием членов СНТ дополнительные взносы для компенсации:

- Потерь электричества в электрических сетях СНТ, счетчиках и на трансформаторе;

- Оплаты потребляемой электроэнергии объектами общей инфраструктуры Товарищества: зданием Правления, общим освещением СНТ, и другими вновь создаваемыми объектами инфраструктуры;

5.1.3. Ежемесячно в срок до 10 числа каждого месяца передавать фактические показания прибора учета электрической энергии. Передача фактических показаний приборов учета электрической энергии осуществляется ежемесячно, для тех, кто проживает сезонно - в период с апреля по октябрь включительно или круглогодично, для тех, кто проживает в Товариществе - круглогодично (постоянно), путем внесения данных на сайт Товарищества, либо путем передачи данных в бухгалтерию Товарищества.

5.1.4. Нести финансовую солидарную ответственность по содержанию и эксплуатации электрохозяйства СНТ;

5.1.5. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;

5.1.6. Использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать электрику СНТ о неисправностях в работе счетчика;

5.1.7. В случае выхода из строя, замены индивидуального прибора учета электрической энергии информировать Правление СНТ для фиксации показаний снимаемого и вновь устанавливаемого индивидуальных счетчиков электроэнергии.

5.1.8. Беспрепятственно предоставлять должностным лицам энергоснабжающей организации, членам Правления и электрикам СНТ доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях (для Абонентов не вынесших электросчетчики за пределы земельных участков);

5.1.9. Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в дом.

5.2. Абонент вправе:

5.2.1. Использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах лимита разрешенной мощности;

5.2.2. Производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером СНТ;

5.2.3. Обжаловать действия и решения правления СНТ, нарушающие права Абонента, на Общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания – в суд.

5.3. Абоненту запрещается:

5.3.1. Нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке;

5.3.2. Самовольно подключать свой участок к электросети СНТ;

5.3.3. Подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы;

5.3.4. Увеличивать разрешенное значение токов предохранителей и других защитных устройств;

5.3.5. Применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы;

5.3.6. Самостоятельно менять свой контрольный электросчетчик, установленный на опоре и изменять схему его присоединения.

5.3.7. Подключать к своим сетям других Абонентов.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ СНТ

6.1. Правление СНТ обязано:

6.1.1. обеспечивать техническую эксплуатацию ЛЭП СНТ от ТП до линии разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ и Абонентом в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

6.1.2. определять максимальную разрешенную мощность из расчета на один участок СНТ с учётом условий п.2.4. настоящего Положения. В зависимости от установленной мощности определить номинальный ток входных автоматических выключателей Абонентов;

6.1.3. осуществить присоединение Абонента к сети СНТ при условии выполнения Абонентом требований, предусмотренных настоящим Положением;

6.1.4. определить потери СНТ, связанные с использованием Абонентом электроэнергии (при передаче электроэнергии в сетях СНТ, в трансформаторе и пр.). Расходы определяются в процентах от потребленной Абонентом электроэнергии.

6.1.5. на Общем собрании СНТ утвердить процент потерь СНТ, связанных с использованием Абонентом электроэнергии, для его возмещения в денежном эквиваленте.

6.1.6. обеспечить оплату электроэнергии энергоснабжающей организации за счет внесенных Абонентами платежей, предусмотренных настоящим Положением, Уставом СНТ и прочими положениями, принятыми Общим собранием СНТ.

6.2. Правление СНТ вправе:

6.2.1. осуществлять проверку достоверности представленных Абонентами сведений о показаниях индивидуальных электросчетчиков;

6.2.2. осуществлять проверку у Абонентов индивидуальных электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также Техническими условиями на присоединение, в том числе разрешенной мощности потребления;

6.2.3. осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям индивидуальных электросчетчиков, проверять их техническое состояние, наличие и целостность пломб на электросчетчиках и вводных автоматах;

6.2.4. отсоединить Абонента от ЛЭП СНТ в порядке и случаях, предусмотренных настоящим Положением с предварительным уведомлением Абонента.

6.2.5 временно прекращать подачу электроэнергии Абоненту (Абонентам) для выполнения необходимых ремонтных и регламентных работ на ТП и ЛЭП СНТ.

6.3. Отсоединение Абонента от ЛЭП СНТ:

6.3.1. Правление СНТ вправе принять решение об отсоединении Абонента от ЛЭП СНТ:

- 1) в случаях ненадлежащего использования Абонентом электроэнергии;
- 2) невнесения платежей за потребленную электроэнергию в течение 3-х месяцев;
- 3) в случаях неоплаты членских и целевых взносов более 1 года;
- 4) несоответствия ответвления от ЛЭП СНТ к Абоненту техническим требованиям, предусмотренными настоящим Положением и определенными Техническими Условиями;
- 5) отсутствия или повреждения пломб индивидуального счетчика Абонента;
- 6) подключения бытового оборудования, мощность которого превышает предел, установленный Абоненту;
- 7) неисполнения Решений Общего собрания членов СНТ.

6.3.2. в аварийных случаях и случаях грубейших нарушений требований, предусмотренных настоящим Положением:

- 1) выявления факта несанкционированного присоединения Абонента к ЛЭП СНТ;
- 2) выявления факта присоединения Абонента к ЛЭП СНТ без индивидуального счетчика (хищение);
- 3) нарушений схемы подключения индивидуального счетчика Абонента;
- 4) аварийного состояния ответвления от ЛЭП СНТ к Абоненту и/или внутренней сети Абонента;
- 5) обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

6.3.3. На основании письменного заявления Абонента;

6.3.4. по указанию государственных органов, уполномоченных в сфере энергонадзора;

6.3.5 в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными актами.

6.4. Порядок отключения Абонента:

6.4.1. При выявлении указанных фактов, Правление СНТ в письменной форме направляет предписание Абоненту с требованием в установленных срок устранить выявленные нарушения.

6.4.2. В случае, если нарушения, указанные в уведомлении, не устранены, то принимается решение об отсоединении Абонента.

6.4.3. На основании принятого решения об отключении Абонента, электрик СНТ или другое уполномоченное лицо:

- 1) отсоединяет Абонента от ЛЭП СНТ;
- 2) составляет Акт об отсоединении Абонента.

6.5. В случаях, предусмотренными пунктами 6.3.2 - 6.3.4 Электрик СНТ отключает Абонента незамедлительно и составляет Акт об отсоединении Абонента с указанием причин.

6.6. Акт об отсоединении Абонента составляется в 2-х экземплярах: один направляется Абоненту, другой хранится в Правлении СНТ.

6.7. Абонент, отсоединенный от ЛЭП СНТ-, присоединяется заново только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по всем видам платежей, предусмотренным настоящим Положением, и оплаты пени за просрочку платежей. Присоединение выполняется за счет и из материалов Абонента.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

7.1. Порядок расчетов:

7.1.1 Оплата потребленной электрической энергии членами СНТ производится по тарифу компании поставщика электроэнергии, действующему на день оплаты. Одновременно с оплатой за потребленную электроэнергию членами СНТ уплачивается дополнительный взнос на компенсацию потерь электричества в электросетях СНТ, оплаты потребляемой электроэнергии объектами общей инфраструктуры Товарищества. Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным.

7.1.2. Срок внесения платежей – до 10-го числа каждого месяца, следующего за истекшим.

7.1.3. Размер дополнительного взноса, уплачиваемого одновременно с оплатой за потребленную электроэнергию, утверждается на Общем собрании членов СНТ. При необходимости увеличения или уменьшения размера дополнительного взноса на компенсацию потерь электричества в электросетях СНТ, Правление СНТ выносит этот вопрос на обсуждение Общего собрания членов СНТ.

7.2. Абонент обязан оплатить потребленную электроэнергию по установленным тарифам, а также осуществлять дополнительные платежи согласно п.7.1.3 настоящего Положения. Пеня за просрочку оплаты потребленной электроэнергии начисляется в соответствии с Уставом СНТ.

7.3. Расход электроэнергии Абонент может определить самостоятельно по разнице показаний индивидуального счетчика на день снятия и ранее оплаченного показания. Оплата производится в кассу СНТ, а также может производиться на расчётный счет СНТ с обязательным указанием назначения платежа: «Для оплаты электроэнергии», текущих и предыдущих показаний индивидуального счетчика, а также номера участка в СНТ, за который производится оплата. В случае наличия в бухгалтерии СНТ информации о показаниях данного абонента, снятых штатными работниками СНТ с контрольного счётчика, установленного на опоре, Абонент обязан оплатить за потреблённую им электроэнергию по этим показаниям, а в случае несогласия, обратиться для выяснения вопроса к главному энергетiku СНТ.

7.4. В случае просрочки оплаты более трех месяцев электроснабжение Абонента приостанавливается по решению Правления СНТ до ликвидации задолженности, оплаты пени и оплаты работ по отключению и подключению электроснабжения.

7.5. В случае обнаружения неучтенного потребления электроэнергии Абонентом путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д., сотрудниками энергоснабжающей организации, Правлением СНТ, электриками СНТ, либо теми и другими совместно, составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода энергии и ее оплаты. Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и среднесуточного потребления за весь период, безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение.

7.6. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в садоводческом Товариществе не действуют.

7.7. Потребитель имеет право внести авансовый платёж в размере ожидаемого среднего потребления электроэнергии. Для садоводов сезонного пребывания величина среднего потребления определяется за соответствующий период предыдущего года. Для садоводов круглогодичного пребывания величина среднего потребления определяется за три предыдущих расчётному месяца текущего года.

7.8 Собственники электрической инфраструктуры садового товарищества обязаны оплачивать дополнительный взнос на компенсацию потерь электричества в электросетях СНТ. Правление СНТ

выносит этот вопрос на обсуждение Общего собрания СНТ. Все дополнительные взносы на компенсацию потерь электричества в электросетях СНТ оплачиваются пропорционально потребленной энергии, согласно п.7.1.

7.9. Отказ Абонента от оплаты дополнительного взноса на компенсацию убытков за потребленную электроэнергию, является основанием для отключения такого Абонента от сети электроснабжения СНТ.

7.10. За несанкционированное подключение электрооборудования к системе электроснабжения СНТ Абонент обязан уплатить штраф, установленный Правлением СНТ в зависимости от степени выявленного ущерба.

7.11. При обнаружении несанкционированного подключения садового к сетям электроснабжения СНТ, Правление СНТ или электрик СНТ обязаны составить акт о таком факте, с указанием приблизительного объема потребленной при несанкционированном подключении электроэнергии. Правление имеет право немедленно отключить такого Абонента от сети электроснабжения СНТ и не возобновлять подключение вплоть до оплаты им всего объема потребленной таким образом электроэнергии и штрафов.

7.12. Абонентам запрещается иметь на своих участках и вблизи границ индивидуальных участков естественные и искусственные насаждения (деревья и кустарники) под линиями электропередачи СНТ и под линиями ввода электричества в индивидуальные постройки, которые могли бы соприкасаться с этими линиями электропередачи. Расстояние между верхушками таких насаждений и линиями электропередачи (и линиями ввода электричества в индивидуальные постройки) не может быть менее двух метров. При нарушении настоящего условия Правление СНТ вправе ежемесячно взимать с таких Абонентов штраф в сумме эквивалентной оплате за электроэнергию по дневному тарифу в размере до 3000 КВт/ч, а также отключать таких Абонентов от системы электроснабжения СНТ, взимая, предусмотренные настоящим параграфом штрафы.

7.13. Целевые сборы и штрафы, предусмотренные настоящим параграфом, должны использоваться для компенсации затрат СНТ на оборудование, материалы и оплату услуг, в целях поддержания сети электроснабжения СНТ в исправном состоянии.

8. ПОДКЛЮЧЕНИЕ АБОНЕНТОВ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЧЛЕНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА И ДРУГИХ ЛИЦ.

8.1. Технологическое присоединение Абонентов, использующих свои участки в коммерческих целях, Абонентов, находящихся в процессе перевода земель в другую категорию, также других лиц, использующих сети и ТП на территории СНТ, осуществляется при наличии технической возможности и в соответствии с требованиями настоящего Положения, а также по решению Общего собрания.

8.2. Подключение к электроснабжению указанной категории Абонентов осуществляется после оплаты взносов за пользование имуществом Товарищества и модернизации системы электроснабжения, исходя из смет по строительству и эксплуатации электрических сетей, существующих на день фактического подключения.

8.3. Абоненты данной категории при оплате за потребленную электроэнергию в энергоснабжающую организацию обязаны одновременно возместить СНТ потери на это же количество потребленной электроэнергии с коэффициентом, утвержденным Общим собранием СНТ.

8.4. Снабжение электрической энергией Абонентов, ведущих деятельность садоводства на садовых земельных участках, расположенных в границах территории СНТ, без участия в Товариществе, осуществляется на основании заключаемых с ними договоров. Так же к ним применимы все параграфы и пункты настоящего Положения.

8.5. Подключение электросварочной и иной аппаратуры к общей электросети помимо счетчика (Столба) производится по письменному заявлению члена Товарищества и гражданина, ведущего садовое хозяйство на территории Товарищества индивидуально, и письменному разрешению правления Товарищества с обязательным внесением за использованную электроэнергию соответствующей платы с учетом мощности подключаемой аппаратуры и времени ее работы.

9. МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ СНТ

9.1. Общим собранием членов СНТ может быть принято решение о модернизации системы электроснабжения СНТ – замена ЛЭП, замена подводного силового кабеля, замена опор и столбов, замена ТП, подача заявки на увеличение выделяемой мощности в СНТ и выполнение технических условий для увеличения выделяемой мощности, и т.д.

Предложение о необходимости проведения модернизации системы электроснабжения выносит Правление СНТ с указанием перечня необходимых работ, размера целевого взноса и срока для внесения целевого взноса.

9.2. Реализация мероприятий по модернизации системы электроснабжения в СНТ предполагает выполнение следующих этапов работ:

- 1) планирование работ по модернизации и составление сметы на работы;
- 2) подбор подрядной организации и заключение договора с подрядной организацией;
- 3) утверждение и сбор целевого взноса с Абонентов;
- 4) закуп оборудования и материалов;
- 5) выполнение строительно-монтажных работ;
- 6) приемка выполненных работ;
- 7) ввод в эксплуатацию системы электроснабжения после модернизации.

9.3. Все работы, выполняемые по модернизации системы электроснабжения должны проводиться в соответствии с действующей схемой электроснабжения в СНТ и, не нарушая условий технического присоединения.

По окончании выполнения строительно-монтажных работ по модернизации системы электроснабжения СНТ старая система электроснабжения СНТ подлежит демонтажу - ЛЭП, силовой кабель, опоры и столбы, ТП.

9.4. Источниками финансирования работ по модернизации системы электроснабжения в СНТ являются целевые взносы Абонентов в СНТ. В случае если Абонент не внес целевой взнос на модернизацию системы электроснабжения в установленные сроки Общим собранием членов СНТ, то Правлением СНТ может быть принято решение об отключении такого Абонента от сети электроснабжения СНТ или о введении ограничения выделяемой мощности вводной автоматический выключатель 6А.

Целевой взнос на модернизацию системы электроснабжения подлежит оплате Абонентом один участок – один целевой взнос.

В случае если Абоненту принадлежит один участок площадью 6 соток или участки, принадлежащие Абоненту, граничат друг с другом и объединены, то Абонент может иметь только одно присоединение к линии электропередач СНТ, независимо от количества принадлежащих ему смежных участков и количества строений на участке.

В случае если Абонент произведет оплату целевого взноса по количеству участков, то он может иметь несколько присоединений к линии электропередач СНТ в зависимости от количества уплаченных целевых взносов.

9.5. Модернизация системы электроснабжения в СНТ осуществляется по секторам зоны подключения ТП в СНТ (всего в СНТ 7 ТП).

9.6. По решению Общего собрания членов СНТ модернизация системы электроснабжения в СНТ может осуществляться по секторам собственниками земельных участков самостоятельно с использованием собственных денежных средств.

При этом инициативная группа собственников земельных участков проводит собрание по своему сектору зоны подключения ТП в СНТ, на котором утверждает планируемые работы, выбирает подрядную организацию и утверждает смету на планируемые работы по модернизации системы электроснабжения.

Инициативная группа собственников земельных участков в обязательном порядке проводит согласование с Правлением СНТ по планируемым работам по модернизации системы электроснабжения.

Все работы, выполняемые по модернизации системы электроснабжения должны проводиться в соответствии с действующей схемой электроснабжения в СНТ, не нарушая условий технического присоединения.

По окончании выполнения строительно-монтажных работ инициативная группа собственников земельных участков подписывает с Правлением СНТ Соглашение о безвозмездной передаче на баланс СНТ имущества с целью его содержания принимающей стороной в исправном состоянии, проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящее Положение является внутренним документом СНТ и вступает в силу после его утверждения на Общем собрании членов СНТ.

10.2. Положение обязательно к исполнению всеми Абонентами.

10.3. Все ссылки на Устав СНТ имеют отношение к внутренним документам СНТ, принятым в соответствии с Уставом и регулирующим отношения, предусмотренные настоящим Положением.

10.4. Все изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решения Общего собрания СНТ.

10.5. Положение хранится в Правлении СНТ.